

湖 管 契 第 257 号

令和8年(2026年)1月16日

公益社団法人全日本不動産協会滋賀県本部長 様

湖南市総務部管財契約課長

市有地の売り払いに係る周知について(依頼)

平素は、市行政の推進にご協力を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、湖南市ではこのたび遊休地を一般競争入札により売却することとなりました。

つきましては、この入札を実施するにあたり、別紙のとおり広報用チラシ「湖南市有地売却のお知らせ」を作成いたしましたので、貴協会会員の皆様方にご案内いただきますようよろしくお願いいたします。

なお、入札実施案内書につきましては、湖南市役所東庁舎管財契約課で配布しておりますほか、市ホームページからもダウンロード可能です。

○市ホームページアドレス

<https://www.city.shiga->

[konan.lg.jp/soshiki/somu/kanzaiketryaku/zaisan/kouyuuuzaisan.html](https://www.city.shiga-konan.lg.jp/soshiki/somu/kanzaiketryaku/zaisan/kouyuuuzaisan.html)



- 1 配布期間 令和8年1月16日(金)～令和8年2月16日(月)
- 2 入札申込期間 令和8年1月16日(金)～令和8年2月16日(月)
- 3 入札日時 令和8年3月3日(火) 午前9時00分～

【問い合わせ先】

〒520-3288

湖南市中央一丁目1番地

湖南市総務部管財契約課 村恵

TEL : 0748-69-5518

FAX : 0748-72-3390

MAIL : kanzai@city.shiga-konan.lg.jp



湖南市有地 売り払いのお知らせ

○入札実施案内書配布期間

令和8年1月16日（金）から
令和8年2月16日（月）まで
午前8時30分から午後5時15分まで
（土曜日、日曜日および祝日を除く。）

○配布場所

湖南市中央一丁目1番地
湖南市役所東庁舎3階
湖南市総務部管理契約課管財係

○入札参加申込みの受付期間

令和8年1月16日（金）から
令和8年2月16日（月）まで（必着）
午前8時30分から午後5時15分まで
（土曜日、日曜日および祝日を除く。）

○受付場所（持参または郵送）

湖南市中央一丁目1番地
湖南市役所東庁舎3階
湖南市総務部管理契約課管財係



※入札に参加を希望される方は、
必ず入札実施案内書の内容を
ご確認ください。
入札実施案内書は湖南市ホーム
ページでダウンロード可能です。

【お問い合わせ先】

〒520-3288
湖南市中央一丁目1番地
湖南市総務部管理契約課管財係
TEL：0748-69-5518
FAX：0748-72-3390
MAIL：kanzai@city.shiga-konan.lg.jp

物件調書

物件番号	1	所在地	湖南市石部西二丁目1993番、1994番2、1995番2		
面積	実測面積 公簿面積		280.48㎡	地目	雑種地、宅地
予定価格(最低売却価格)	11,530,000円				
接面道路の状況	市道石部大亀線	幅員：約5.0m	舗装：有	高低差：無	
法令等による 制限	都市計画 区域	市街化区域	風致地区	指定なし	
	用途地域	近隣商業地域	容積率	200%	
	建ぺい率	80%	その他	市街地景観ゾーン 屋外広告物規制区域：第6種地域	

物件番号1
湖南市石部西二丁目1993番他2筆

